FECHA: 31/07/2025 HORA INICIO:10:00 HORA FIN: 12:00

MODALIDAD: Presencial [ ] Virtual [X] Mixta [ ]

LUGAR: SDHT_____ Plataforma_____

ASUNTO: COMITÉ TECNICO N 12

ENTIDAD RESPONSABLE: NA_____

DEPENDENCIA RESPONSABLE: NA _____

ENTIDADES PARTICIPANTES: SDHT, CONSORCIO INGESCOR R 2024, CONSORCIO VIAL HABITAT

ASISTENTES:
(VER ÚLTIMA HOJA)

ORDEN DEL DÍA: 1. REVISION DE COMPROMISOS COMITÉ ANTERIOR. 2. AVANCE TECNICO. 3. AVANCE AMBIENTAL. 4. AVANCE SST. 5. AVANCE SOCIAL

DESARROLLO:

Se da inicio al comité con la revisión de los compromisos anteriores:

1. Entrega de los diagnósticos: no han llegado las observaciones a los diagnósticos hidráulicos y de redes secas.
2. Entrega de los diseños: no se han entregado los componentes de estructuras, arqueológico, presupuestos y topográfico.

Se continua el comité con el avance semanal, se aumenta el atraso, a la fecha se tiene un 6.79% con relación al contrato general y del 47.01 con relación a la etapa 1, debido al atraso del contrato la entidad solicito el informe de incumplimiento el cual fue radicado esta semana.
Se continua con el control de la programación, en el cual los diagnósticos hidrosanitarios y de redes secas no se han recibido la subsanación de las observaciones. Para los estudios y diseños, el estudio de geotecnia y el diseño de pavimento en el mismo documento, el cual ya fue aprobado, el 29 se entregó el nuevo diseño, y las observaciones se enviarán cuando termine la revisión, el diseño de vías, hidráulico y redes secas tienen observaciones.
El 28 de julio se solicitó la cita de forma física JBB, ya la interventoría tiene copia del radicado.

El contratista comunica que desde el 29 de julio se cambió el correo institucional del contratista y la dirección.
Se continua el comité con la presentación del diseño arquitectónico, la arquitecta de la interventoría inicia con las observaciones al diseño recibido, existe una zona verde muy próxima al paradero SITP, por lo tanto, se debe revisar la posición de esta zona verde. La loseta táctil en el lado derecho está al lado de la jardinera y del alcorque, la rampa de acceso a la vía no está indicada, la loseta táctil remata con las señales de alerta, no genera continuidad, las jardineras del lado derecho, deben estar más alineadas, no se ve concepto en el diseño, no se presenta lenguaje y funcionalidad a los elementos del diseño, el mobiliario no se modificó como fue solicitado, en el reander no está la vía a nivel del andén como se había solicitado, se debe delimitar la vía, y se enviara un oficio comunicado, ya que el diseño continua en revisión.
La interventoría no ve reflejada la esencia del proyecto del eco corredor en el diseño, si hay zona verde pero no es algo que invite a hacer una pausa en el camino.
La supervisión pregunta la ubicación del SUD, y el diseño del concreto estampado está muy básico, por lo que se parece mucho al tipo IDU, y la idea del proyecto ya se había establecido y desmarcarse de los diseños del IDU, revisar algún paso entre los corredores, ya que no hay un paso. Para el tema del tótem, se solicita hacer una propuesta para hacer el reemplazo del tótem y buscar una alternativa para la ubicación de ese elemento.
La interventoría pregunta por la ubicación de las luminarias.
Se le aclara al contratista que lo que debe quedar a nivel son los andenes con la vía, la zona verde se puede levantar.
El arquitecto diseñador expresa que no puede reducirse la zona verde ya que están al límite de lo requerido. La arquitecta de la interventoría solicita entonces reubicarlo.
Se continua el comité con el componente ambiental, se realiza un resumen de las actividades realizadas, los informes semanales se encuentran al día, y faltan las observaciones de los informes SST, los cuales faltan por aprobación, se le solicita al contratista dar atención al inconveniente con la profesional de arqueología, por lo que se le envió una comunicación a al contratista y a la fecha no se ha recibido respuesta al respecto. El contratista expresa que eso lo está manejando la abogada de la empresa. A lo que la interventoría le contesta que, si requiere la respuesta al comunicado, ya que se han recibido comunicados reiterados de la profesional y el contratista no hace ningún tipo de respuesta.
La entidad ya emitió el concepto de aceptación del MAO, la interventoría enviara al contratista copia de esta comunicación.
La profesional ambiental del contratista informa que SDA no requiere ningún tipo de permiso para el SUD ya que la disposición de las aguas no va a ningún cause, sin embargo, dan el visto bueno del diseño y la tipología del SUD.
Con el radicado ante el JBB que fue remitido a la interventoría, la secretaria podrá agilizar la cita para la mesa de trabajo, sin embargo, para el día de esta mesa de deberá contar con los diseños definidos a nivel paisajísticos, así mismo con la mesa con SDA en la cual deberá tenerse el diseño del SUD definido.

Se continua el comité con el componente social, se recibieron las subsanaciones del informe mensual 2, este está en revisión de la interventoría, los informes semanales están al día y está pendiente por recibir de parte del contratista el informe de caracterización social.
El día 30 de julio se realizó la reunión con los vendedores informales, sin embargo, la profesional social no asistió a la reunión, por lo que se le solicita la asistencia y lidere los procesos del contrato.
Se tienen todos los insumos aprobados para el taller de coo creación que se realizar el día 1 de agosto, se le pregunta al contratista por la presencia del arquitecto en la reunión, y la directora de la consultoría ratifica la presencia del arquitecto, aunque expresa que ella lo apoya ya que el profesional tiene una disfonía.
La supervisión expresa que es muy importante la presencia del arquitecto en el taller, si el arquitecto no puede por motivos de salud, se deberá buscar un arquitecto de apoyo que esté presente en la reunión.
Se continua con el tema de la mayor permanecía de la interventoría, donde la supervisión expresa que se ha recibido por parte de la interventoría la solicitud de la mayor permanencia de la interventoría en el proyecto, ya que en la propuesta económica la permanecía era de 2 meses para la fase 1 y 2, y actualmente ya se tiene 1 mes más, y los profesionales han estado activos en revisiones y aprobaciones. Como entidad no se realizará adición al contrato ya que los atrasos son imputables únicamente a los contratistas, y por lo tanto el valor adicional deberá ser asumido por los contratistas. Por lo tanto, se les citara el lunes 4 de agosto a las 2:30pm, y se les da claridad que deben asumir la mayor permanecía de la interventoría.
La directora de la consultoría expresa que hablará con el representante legal, sin embargo, se deberá revisar que muchas veces hay observaciones sobre observaciones y que muchas observaciones no han sido expeditas.
La directora de la interventoría expresa que la propuesta económica que la interventoría envió a la entidad no es negociable, la interventoría no negociara con el contratista lo cual no es ético, y en caso de no haber la compensación económica la interventoría no podrá seguir revisando ni aprobando los documentos de cada componente, documentos que han llegado tarde o incompletos en los radicados.
La supervisión solicita la entrega de los documentos faltantes, las observaciones realizadas de los componentes, el diseño arquitectónico esta atrasado.

COMPROMISOS:

Contratista

El diagnostico de redes secas - 4 de agosto
El diagnóstico hidrosanitario – 4 de agosto
El diseño de vías – 4 de agosto

ASISTENTES:

NOTA: EL ESPACIO DE FIRMAS PODRÁ SER REMPLAZADO EN LOS SIGUIENTES CASOS:

1.Para reuniones virtuales se deberá anexar el listado de asistencia que se descarga del aplicativo donde se desarrolla la reunión y se evidencien los nombres de los participantes.

2.Para reuniones presenciales se deberá diligenciar los datos solicitados en este formato o se podrá anexar el listado de asistencia establecido en el Sistema de Gestión de la Entidad.

3.Para reuniones mixtas se deberá anexar el listado de asistencia del aplicativo y el establecido en el Sistema de Gestión de la Entidad.

4.En caso de reuniones externas en cualquier modalidad, donde la entidad no cuente con el listado de asistencia se deberá anexar evidencia de la citación por medio de correo electrónico institucional, registrando este documento únicamente como una ayuda de memoria.

Aviso tratamiento de datos: La Secretaría Distrital del Hábitat almacenará y hará uso de sus datos personales con la exclusiva finalidad de cumplir con su objetivo social de conformidad con la ley, y así adelantar distintos procesos internos tales como: actividades administrativas, académicas, gestión del territorio urbano y rural, desarrollo integral de los asentamientos, estructuración de subvenciones para mejoramiento de vivienda entre otros.

Con la suscripción de este documento se entiende que autoriza la inclusión de sus datos personales en la base de datos de la Secretaría Distrital del Hábitat, con el fin de ser utilizados para cumplir los objetivos antes descritos y ser transferidos a terceros en el marco de las actividades de vivienda y hábitat.

1. Resumen

Título de la reunión	Comité Seguimiento Virtual Alcalà 1755
Participantes que asistieron	17
Hora de inicio	7/31/25, 9:59:06 AM
Hora de finalización	7/31/25, 11:11:07 AM
Duración de la reunión	1 h 12 min
Tiempo medio de asistencia	59 min 30s

2. Participantes

Nombre	Primera entrada	Última salida	Duración de la reunión	Correo electrónico	Id. de particip	Rol
Laura Juliana Sanchez Siachoque	7/31/25, 10:01:01 AM	7/31/25, 11:11:07 AM	1 h 10 min 5s	laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co	laura.sanchez	Organizador
Diana Paola Piza Barriga	7/31/25, 10:01:08 AM	7/31/25, 11:11:00 AM	1 h 9 min 52s	diana.piza@habitatbogota.gov.co	diana.piza@h	Moderador
Consorcio Vial Hábitat (No comprobado)	7/31/25, 10:01:16 AM	7/31/25, 11:11:05 AM	1 h 9 min 49s			Moderador
Gretty Casas Anillo	7/31/25, 10:01:21 AM	7/31/25, 11:11:07 AM	1 h 9 min 45s			Moderador
Diana Carolina Gonzalez Cancelado	7/31/25, 10:01:23 AM	7/31/25, 11:11:06 AM	1 h 9 min 43s	diana.gonzalez@habitatbogota.gov.co	diana.gonzale	Moderador
Liliana Franco (No comprobado)	7/31/25, 10:01:30 AM	7/31/25, 11:11:03 AM	1 h 9 min 33s			Moderador
Carlos Andretti Menjura Rojas	7/31/25, 10:01:50 AM	7/31/25, 11:11:07 AM	1 h 9 min 17s	carlos.menjura@habitatbogota.gov.co	carlos.menjur	Moderador
Maria Eugenia Tamayo Guerrero	7/31/25, 10:02:16 AM	7/31/25, 11:11:07 AM	1 h 8 min 50s	maria.tamayo@habitatbogota.gov.co	maria.tamayo	Moderador
DELIA PAOLA MADERO MUÑOZ	7/31/25, 10:03:18 AM	7/31/25, 11:11:06 AM	1 h 7 min 47s			Moderador
07BSM ISABEL CRISTINA GRACIA LOPEZ	7/31/25, 10:03:21 AM	7/31/25, 11:11:07 AM	1 h 7 min 45s	6S10624096@delasalle.edu.co	6S10624096@	Moderador
EVELYN SILVA ROSAS	7/31/25, 10:03:45 AM	7/31/25, 10:35:41 AM	31 min 56s			Moderador
Lorena Espinel G (No comprobado)	7/31/25, 10:04:03 AM	7/31/25, 11:11:07 AM	1 h 7 min 3s			Moderador
Alejandro Pulido Parada	7/31/25, 10:05:43 AM	7/31/25, 10:15:35 AM	9 min 51s	alejandro.pulido@habitatbogota.gov.co	alejandro.puli	Moderador
Katherine Jiménez (No comprobado)	7/31/25, 10:07:28 AM	7/31/25, 11:11:02 AM	1 h 3 min 33s			Moderador
John Jairo Chacon (No comprobado)	7/31/25, 10:09:02 AM	7/31/25, 10:35:04 AM	26 min 2s			Moderador
Alfonso Moreno Buitrago	7/31/25, 10:09:47 AM	7/31/25, 11:10:57 AM	1 h 1 min 9s	alfonso.moreno@habitatbogota.gov.co	alfonso.more	Moderador
Carlos Ambiental (No comprobado)	7/31/25, 10:11:42 AM	7/31/25, 11:11:05 AM	59 min 23s			Moderador

3. Actividades de la reunión

Nombre	Hora de entrada	Hora de salida	Duración	Correo electrónico	Rol
Laura Juliana Sanchez Siachoque	7/31/25, 10:01:01 AM	7/31/25, 11:11:07 AM	1 h 10 min 5s	laura.sanchezs@habitatbogota.gov.co	Organizador
Diana Paola Piza Barriga	7/31/25, 10:01:08 AM	7/31/25, 11:11:00 AM	1 h 9 min 52s	diana.piza@habitatbogota.gov.co	Moderador
Consorcio Vial Hábitat (No comprobado)	7/31/25, 10:01:16 AM	7/31/25, 11:11:05 AM	1 h 9 min 49s		Moderador
Gretty Casas Anillo	7/31/25, 10:01:21 AM	7/31/25, 11:11:07 AM	1 h 9 min 45s		Moderador
Diana Carolina Gonzalez Cancelado	7/31/25, 10:01:23 AM	7/31/25, 11:11:06 AM	1 h 9 min 43s	diana.gonzalez@habitatbogota.gov.co	Moderador
Liliana Franco (No comprobado)	7/31/25, 10:01:30 AM	7/31/25, 11:11:03 AM	1 h 9 min 33s		Moderador
Carlos Andretti Menjura Rojas	7/31/25, 10:01:50 AM	7/31/25, 11:11:07 AM	1 h 9 min 17s	carlos.menjura@habitatbogota.gov.co	Moderador
Maria Eugenia Tamayo Guerrero	7/31/25, 10:02:16 AM	7/31/25, 11:11:07 AM	1 h 8 min 50s	maria.tamayo@habitatbogota.gov.co	Moderador
DELIA PAOLA MADERO MUÑOZ	7/31/25, 10:03:18 AM	7/31/25, 11:11:06 AM	1 h 7 min 47s		Moderador
07BSM ISABEL CRISTINA GRACIA LOPEZ	7/31/25, 10:03:21 AM	7/31/25, 11:11:07 AM	1 h 7 min 45s	6S10624096@delasalle.edu.co	Moderador
EVELYN SILVA ROSAS	7/31/25, 10:03:45 AM	7/31/25, 10:35:41 AM	31 min 56s		Moderador
Lorena Espinel G (No comprobado)	7/31/25, 10:04:03 AM	7/31/25, 11:11:07 AM	1 h 7 min 3s		Moderador
Alejandro Pulido Parada	7/31/25, 10:05:43 AM	7/31/25, 10:15:35 AM	9 min 51s	alejandro.pulido@habitatbogota.gov.co	Moderador
Katherine Jiménez (No comprobado)	7/31/25, 10:07:28 AM	7/31/25, 11:11:02 AM	1 h 3 min 33s		Moderador
John Jairo Chacon (No comprobado)	7/31/25, 10:09:02 AM	7/31/25, 10:35:04 AM	26 min 2s		Moderador
Alfonso Moreno Buitrago	7/31/25, 10:09:47 AM	7/31/25, 11:10:57 AM	1 h 1 min 9s	alfonso.moreno@habitatbogota.gov.co	Moderador
Carlos Ambiental (No comprobado)	7/31/25, 10:11:42 AM	7/31/25, 11:11:05 AM	59 min 23s		Moderador

4. Información explícita de consentimiento de audio y vídeo

Nombre	Id. de participante (UPN)	Consentimiento	Hora	Tipo de cliente